

Sitzung vom 20. Oktober 2026

Mitteilungen des Gemeinderats

Text: Marc Thalmann

Behandelte Geschäfte

Behördendaten 2027 festgelegt

Der Gemeinderat hat die Termine für das kommende Jahr wie folgt bestimmt:

Sitzungen des Gemeinderats

Dienstag, 19. Januar 2027
 Dienstag, 09. Februar 2027
 Dienstag, 09. März 2027
 Dienstag, 13. April 2027
 Dienstag, 18. Mai 2027
 Dienstag, 08. Juni 2027
 Dienstag, 06. Juli 2027
 Dienstag, 24. August 2027
 Dienstag, 14. September 2027
 Dienstag, 05. Oktober 2027
 Dienstag, 02. November 2027
 Dienstag, 14. Dezember 2027

Gemeindeversammlungen

- Dienstag, 16. März 2027; 20.00 Uhr
(a.o. GV, nur bei Bedarf)
- **Dienstag, 29. Juni 2027; 20.00 Uhr**
- Dienstag, 07. September 2027; 20.00 Uhr
(a.o. GV, nur bei Bedarf)
- **Dienstag, 07. Dezember 2027, 20.00 Uhr**

3. Vorprüfung und öffentliche Auflage Teilrevision Bau- und Zonenordnung

Aufgrund der Rückmeldungen des Kantons im Rahmen der 2. Vorprüfung ergaben sich Anpassungen, welche nun eine weitere Vorprüfung und öffentliche Auflage nötig machen. Insbesondere der Umgang mit einer Problemstellung in der Kernzone I (Dorf) und dem nicht deckungsgleichen ISOS-Perimeter bedurfte genauerer Abklärung sowie ein Gutachten zur Interessenabwägung. Der Gemeinderat verabschiedete für die Vorprüfung und die öffentliche Auflage folgende Unterlagen:

- Übersichtplan Mst. 1:5'000

- Kernzonenplan "Dorf" Mst. 1:1'000
- Kernzonenplan "Ober Aathal" Mst. 1:1'000
- Kernzonenplan "Unter Aathal" Mst. 1:1'000
- Kernzonenplan "Ottenhausen" Mst. 1:1'000
- Bauordnung (Synoptische Darstellung)
- erläuternder Bericht nach Art. 47 RPV
- Fondsreglement zum kommunalen Mehrwertausgleich

alle dat. vom 20. Oktober 2026.

Die amtliche Publikation erfolgt über epublikation.ch, das Publikationsorgan der Gemeinde Seegräben.

Weitere Geschäfte

Motorsersatz Unterhaltsfahrzeug: Aufgrund eines Motorschadens musste das Antriebsaggregat des VW Amarok ersetzt werden. In Abwägung verschiedener Varianten bewilligte der Gemeinderat dafür CHF 30'000 als gebundene Ausgabe.

Unterhalt Gemeindestrassen: Für die diesjährigen Kleinsanierungen bewilligte der Gemeinderat CHF 8'500 zu Lasten des Strassen- und CHF 7'500 zu Lasten des Kanalisationsunterhalts. Dafür werden diverse Flicke auf der Weidriedstrasse sowie zwei Schächte auf dem Fuss-/Radweg an der Zürichstrasse saniert.

Baugesuche

Bauobjekt: Neubau Ein- und Zweifamilienhaus

Bauherrschaft: Kathrin Guyer und Martin Polletti, Nägeliweg 3, 8620 Wetzikon sowie Daniel und Susanne Guyer, Aathalstrasse 20, 8607 Aathal-Seegräben

Ort: Grundstück Kat. Nr. 4090, Eichbühlstrasse, 8607 Aathal-Seegräben