

Abrechnung Bruttokredit Periodische Wiederinstandstellung von Flur- und Wanderwegen (PWI)

Antrag

Der Gemeindeversammlung wird beantragt, folgenden Beschluss zu fassen:

Genehmigung der Bauabrechnung in der Höhe von CHF 323'687.65 (bewilligter Bruttokredit CHF 405'000.00) mit Nettokosten für die Gemeinde von CHF 126'603.46.

Ausgangslage

Der Unterhalt der Meliorationsanlagen – vorab Wege und Drainagen – muss nach erfolgtem Bau durch eine Unterhaltsorganisation sichergestellt werden. Dazu werden die Bauherrschaften mit der Annahme der Subventionen von Bund und Kanton verpflichtet. Auf dem Gemeindegebiet Seegräben erfolgt dies durch die Unterhaltsgenossenschaft Seegräben. Diese betreut ein umfangreiches Wegnetz von rund 20 Kilometer Länge.

Von Zeit zu Zeit müssen die Wege neben dem laufenden Unterhalt im Rahmen einer sogenannten Periodischen Wiederinstandstellung saniert werden. 2014 wurden mittels einer Bestandsaufnahme die zu sanierenden Wegabschnitte bestimmt und ein Sanierungsprojekt erarbeitet.

Mit Beschluss vom 14. Juni 2016 bewilligte die Gemeindeversammlung dafür einen Bruttokredit in der Höhe von CHF 405'000, wobei mit einem Gemeindebeitrag von CHF 140'000 gerechnet wurde. Entgegen der damaligen Annahme musste die Gemeinde keine Vorfinanzierung leisten. Die Rechnungsführung erfolgte über ein für das Projekt eingerichtetes Konto der Unterhaltsgenossenschaft, welche auch die Subventionsanteile von Kanton und Bund vereinnahmte.

Abrechnung

Die Aufwendungen für die Sanierungsmassnahmen fielen deutlich günstiger aus, als in der Aufwandsschätzung für den Kreditantrag:

		Kreditantrag			Abrechnung
Bauarbeiten	CHF	368'000.00		CHF	289'782.10
Technische Arbeiten	CHF	31'000.00		CHF	22'143.85
Nebenarbeiten	CHF	6'000.00		CHF	12'061.70
	CHF	405'000.00		CHF	323'687.65

Die ausgeführten Arbeiten sind subventionsberechtigt. Die vom Kanton aufgrund der effektiven Erstellungskosten errechneten und ausgezahlten Unterstützungsbeiträge von Kanton und Bund im Vergleich mit den im Kreditantrag genannten Beträgen:

		Kreditantrag			Abrechnung
Gesamtkosten	CHF	405'000.00		CHF	323'687.65
./. Anteil Bund	CHF	75'000.00		CHF	74'560.00
./. Anteil Kanton	CHF	130'000.00		CHF	106'972.00
Restkosten	CHF	200'000.00		CHF	142'155.65

Durch die Unterhaltsgenossenschaft und die Gemeinde getragenen Kosten im Vergleich mit dem Kreditantrag:

		Kreditantrag			Abrechnung
./. Anteil UHG	CHF	60'000.00		CHF	42'646.69
./. Anteil Gemeinde	CHF	140'000.00		CHF	99'508.96
Restkosten	CHF	200'000.00		CHF	142'155.65

Die effektiven Kosten wurden im vereinbarten Verhältnis von 70% (Gemeinde) zu 30% (Unterhaltsgenossenschaft) abgerechnet.

Einige Teilstücke mussten aufgrund unsachgemässen Einbau nachgebessert werden und schliesslich, da der ursprüngliche Unternehmer nicht mehr zur Verfügung stand, unter Kostenbeteiligung desselben, durch einen Zweitunternehmer nochmals saniert werden. Daraus entstanden der Gemeinde anteilige Kosten in der Höhe von CHF 27'094.50.

Die Gesamtkosten für die Gemeinde Seegräben aus dem Projekt „Periodische Wiederinstandstellung von Flur- und Waldwegen PWI“ beliefen sich somit auf:

Sanierungsprojekt:	CHF	99'508.96
Nachbesserung:	CHF	27'094.50
Total	CHF	126'603.46

Insgesamt schliesst die für die Gemeinde relevante Abrechnung mit CHF 13'396.54 oder 9.56% unter dem im Kreditantrag erwarteten Kostenanteil von CHF 140'000 ab.