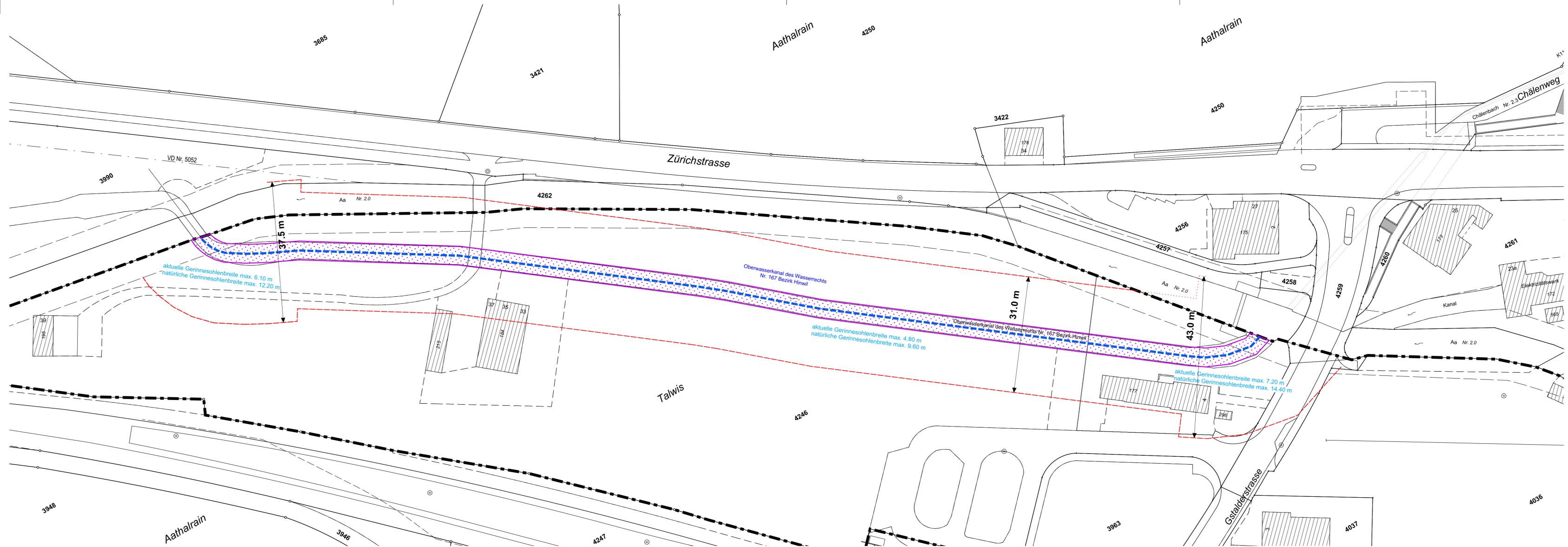


Privater Gestaltungsplan Talwis Seegräben -
Oberwasserkanal des Wasserrechts Nr. 167
Bezirk Hinwil
Festlegung des Gewässerraums
nach Art. 41a GSchV und
§ 15 HWSchV: Verzicht

1:500

Von der Baudirektion festgelegt am

Für die Baudirektion: BDV-Nr.



Festsetzungsinhalte

Verzicht auf Gewässerraumfestlegung
gemäss Art. 41a Abs. 5 GSchV

Informationsinhalte

Minimaler Gewässerraum gemäss Art. 41a GSchV

Privates Gewässer offen, ohne eigene Parzelle

Geltungsbereich Gestaltungsplan Talwis

Von der Grundeigentünerin zugestimmt am

Kat. Nr. 4246:
HIAG Immobilien Schweiz AG

0 5 10 25 50 m



Das Druckdatum entspricht dem Erstellungsdatum

Grundlagendaten
Amtliche Vermessung / Kantonale Mehranforderungen: INGESA OBERLAND AG, 25.04.2016,
Ergänzungen bezüglich der Waldgrenze: GIS Browser Zürich, 13.08.2019

Daten der Amtlichen Vermessung
Die Daten der Fixpunkte, Grenzpunkte und Einzelpunkte sind nach den gültigen
Genauigkeits- und Zuverlässigkeitsanforderungen der amtlichen Vermessung bestimmt.
Die Bodenbe-deckung, Gebäude und Einzelobjekte dienen lediglich der Orientierung.
Ihre Lage beruht auf einfachen Messungen ohne Kontrolle, weshalb für deren Richtigkeit keine
Gewähr durch den Geometer besteht.