

### Zonenplan

Von der Gemeindeversammlung festgesetzt am 1. Juli 1997  
(Änderungen berücksichtigt bis und mit 30. September 2014)

Mst. 1:5000

Darstellung gemäss "Verordnung über die Darstellung von Nutzungsplänen (VDNP)" vom 11. Mai 2016

Gattikon, 15. Mai 2017  
Druckdatum:

22'006 DCH-al

Planungsbüro Daniel Christoffel Architekten und Raumplaner FSU sia  
Rütholzstrasse 24 CH-8136 Gattikon Tel. 044 721 11 44 Fax. 044 721 11 55

#### Kantonale und regionale Nutzungszonen

	L	Landwirtschaftszone, kantonal
	Fk	Freihaltezone, kantonal

#### Kommunale Nutzungszonen und Festlegungen

	K	Kernzonen K I bis K IV	ES
	Q	Quartierhaltungszone	III
	W 1.4	Wohnzone	II
	W 1.8	Wohnzone	**
	WG 3.0	Wohnzone mit Gewerbeanteil	III
	IG	Industrie- und Gewerbezone	III
	öB	Zone für öffentliche Bauten	**
	F	Freihaltezone	
	E	Erholungszone	III
	R	Reservezone	
		mässig störende Betriebe zulässig	
		Bauen nach Gestaltungsplan	
		Firsthöhe max. 4 m (Dachgestaltung einschränkend)	
		Dachform frei (Dachgestaltung frei)	

#### Festgesetzte Gestaltungspläne

	Öffentlicher Gestaltungsplan Linde vom 7. Juni 1983 (rev. 11. Dezember 2007 und 30. September 2014)	III
	Privater Gestaltungsplan Unterwerk Gibelstrasse vom 9. März 1999	
	Regionaler Gestaltungsplan Kiesabbaugebiet "Ottenhusen" vom 30. September 2005	
	Kantonaler Gestaltungsplan Schuepis-Seehalden vom 22. August 2008	

#### Weitere Angaben

	Aussichtspunkt
	Wald
* ES	Empfindlichkeitsstufen nach Art. 43 der Lärmschutzverordnung vom 15. Dezember 1986
**	Empfindlichkeitsstufe gemäss Festlegung im Zonenplan

